

جدول رقم 24 بيان الممتلكات الجماعية العقارية لجماعة بنسليمان

تاريخ التوقف عن الإستغلال	أسباب عدم الاستغلال	العدد المستغل	طريقة الاستغلال (كراء/ تدبير مباشر)	الوضعية القانونية (ملك محفظ/ملك غير محفظ/حيازة...)	العدد الاجمالي	تسمية الملك
--	--	71	كراء	حيازة	71	المحلات التجارية الكبرى الموجودة بالسوق البلدي المركزي
--	--	20	كراء	حيازة	20	المحلات التجارية الصغرى الموجودة بالسوق البلدي المركزي
--	3 بسوط شاغرة	15	كراء	حيازة	18	بسوط لبيع السمك
	3 دكاكين تم تفويتها لنادي حسنية بنسليمان لكرة القدم 3 دكاكين لم يقدم أي عرض لكرانها أثناء الإعلان عن صفقة الكراء	27	كراء	حيازة	33 دكان	المحلات التجارية الموجودة بالمركب التجاري حي كريم
	لا زالت فارغة منذ بنائها	0	كراء	حيازة	3 مكاتب	
	لقد تم تفويت البقعة التي توجد فوقها هذه المحلات التجارية من طرف الأملك المخزنية لشركة العمران منذ سنة 2009 ولقد تسلمت شركة العمران رخصة لتجزئة هذه البقعة الأرضية تحت عدد 2014/5 بتاريخ 2014/9/4	13	كراء	حيازة	13	المحلات التجارية الكبرى الموجودة بالمركب الصناعي
		21	كراء	حيازة	26	المحلات التجارية الصغرى الموجودة بالمركب الصناعي
--	--	3	كراء	حيازة	3	الدور السكنية الموجودة بحي الفرح
2011/10/31	شاغرة بناء على حكم قضائي بالافراغ عدد 8569 ملف عدد 2010/06/13427	0	كراء	حيازة	1	مقهى موجودة بالمحطة الطرقية
	شاغر	0	شاغر	حيازة	1	فرن

جدول رقم 25 بيان حول عمليات نزع الملكية

مراجع الأداء	الاجراءات المتخذة لأجل تعويض الملاكين	تاريخ العملية	موضوع عملية نزع الملكية
لا شيء			

جدول رقم 26 بيان حول العمليات المتعلقة بالأموال العقارية (اقتناء ، تفويت ، معاوضة)

موضوع العملية	تاريخ العملية	المبلغ	مراجع الأداء (عند الاقتضاء)
اقتناء.....			
تفويت.....			

لا شيء

جدول رقم 27 بيان حول منتوج الأملاك الجماعية لبنسليمان

المجموع = (1)+(2)	مبلغ الباقي استخلاصه (2)	المبالغ غير المؤداة (1)	المداخل الإجمالية		طبيعة الملك
			2018	2017	
3.723270.00	1.576315.17	2.145954.83	216030.00	314328.12	المحلات التجارية الكبرى والصغرى الموجودة بالسوق البلدي المركزي بسوط بيع السمك المحلات التجارية الموجودة بالمركب التجاري حي كريم
5400.00	2400.00	3000.00	17100.00	17700.00	الدور السكنية الموجودة بحي الفرحة

جدول رقم 28 بيان تفصيلي حول المحلات التجارية و الدور السكنية المستغلة من طرف الجماعة

الموقع	المحل/الدار	مرجع عقد الكراء	الوجيبة الكرائية (الشهرية أو السنوية)	إسم الشخص المتعاقد معه	إسم المستغل الحقيقي	تاريخ آخر أداء	المتأخرات (بالدرهم)
المحلات التجارية الكبرى الموجودة بالسوق البلدي المركزي	محل رقم 1	87/7/23-87/7	240.00 درهم	محمد حمر الراس	---	2019/12/30	5280.00
	2	2017/1/18-2017/2	240.00	رشيد صديق	---	06/1/2020	1680.00
	3	87/7/23-87/9	240.00	الكوخو الجيلالي	--	2018-10-18	5280.00
	4	2003/22/22-2003/22	240.00	لحسن البزري	--	2020/01/20	1680.00
	5	87/7/23-87/10	240.00	احمد جبار	--	2019/12/30	1680.00
	6	87/12/11-87/52	240.00	فاطنة الضراوي	--	2019-02-18	4560.00
	7	2017/9/29-2017/37	350.00	عادل لشهب	--	2017/9	9100.00
	8	87/12/11-87/53	240.00	فاطنة الضراوي	--	2019-02-18	4560.00
	9	2003/9/8-2003/17 تم تجديد العقد بتاريخ 2020/2/25 تحت عدد 52	240.00	الحدوي محمد	--	2020/02/04	1680.00
	10	89/5/11-87/5	240.00	عبد الله بوقب	--	2020/02/04	25440.00
	11	87/7/24-87/18	240.00	محمد معول	--	2015/9/30	16080.00
	12	2003/5/6	240.00	المصطفى بطار	--	2020/03/16	1680.00
	13	2012/3/8-2012/6	240.00	بطار يوسف	--	2017/12/14	18960.00
	14	2015/1/22-2015/1	240.00	سعيد بطار	--	2015/1/9	15840.00
	15	2007/11/9	240.00	مصطفى لشهب	--	2019/09/03	1680.00
	16	87/9/8-87/83	240.00	الادريسي محمد مزيان	--	1996--01	70560.00
	17	87/7/24-87/50	240.00	الادريسي الامام المودن	--	1990-01	87840.00
	18	1987/11/24-87/15	240.00	بشري محمد	--	2016/12/22	10320.00
	محل رقم 19	87/7/24-87/22	240.00	بوشعيب العلوي	--	2014/9/1	17040.00
	20	2018-10-23 2018/55	240.00	ايوب تغيدة	--	2018-10-02	5280.00
	21	87/7/24-87/23	240.00	سليمان الحرشي	--	7/01/2020	1680.00

6000.00	26/12/2019	--	يوسف اكناون	240.00	2006/4/20-7/22	22
2450.00	30/12/2019	--	الغزواني احواض	350.00	2010/10/11-2010/46	23
1680.00	3/9/2019	--	المصطفى لشهب	240.00	2014/1/30-14/2	24
2800.00	13/12/2019	--	اكناون جامع	350.00	2014/3/20-14/12	25
2450.00	09/3/2020	--	الطاهرة الخاتمي	350.00	94/11/17-94/11	26
2160.00	2019-10-17	--	القرشي موسى	240.00	1988/3/7-88/3	27
3150.00	2019-10-25	--	عبد الرحيم روان	350.00	2001/4/23-2001/16	28
1680.00	30/12/2019	--	غلام عزيز	240.00	2006/5/19-2006/25	29
3120.00	21/01/2020	--	المصطفى يسمي-محمد يسمي	240.00	2017/3/9-2017/4	30
10850.00	24/1/2020	--	لحسن شاكور	350.00	2001/6/15	31
8720.00	8/1/2020	--	الجيلالي لعلاوي-محمد عنتر	240.00	2010/4/21-2010/15	32
1920.00	16/3/2020	--	خالد بوغيدة	240.00	2015/2/18-2015/7	33
480.00	2019-09-23	--	احمد لعلاوي	240.00	2017/3/22-2017/8	34
3120.00	5/3/2020	--	الحيمر عبد الله	240.00	93/1/4-93/3	35
1680.00	31/12/2019	--	ار عمان لحسن	240.00	87/7/23-87/14	36
4560.00	31/12/2019	--	عمرو العسري	240.00	2010/7/14-2010/40	37
65040.00	1997-12	--	الحدادي محمد	240.00	87/7/24-87/28	38
1680.00	30/12/2019	--	اكناون عبد الله	240.00	87/7/23-87/15	39
1680.00	2016/2/22	--	اكناون الحسان	240.00	2014/3/19-2014/6	40
4560.00	2018-5-10	--	مصطفى عدناني	240.00	2013/6/14-2013/14	41
960.00	10/3/2020	--	لشهب امحمد	240.00	89/5/10-89/1	42
2640.00	2019-08-06	--	لشهب محمد	240.00	91/3/25-91/2	43
1680.00	05/9/2019	--	عمران المصطفى	240.00	89/6/19-89/2	44
4560.00	21/2/2020	--	خالدي محمد	240.00	89/5/10-89/6	45
4560.00	2019/4/09	--	العلوي مصطفى	240.00	87/11/19-87/49	محل رقم 46
1680.00	16/3/2020	--	المصطفى بطار	240.00	2000/11/1	47
9000.00	27/12/2019	--	خالدي عبد الله	500.00	2002/12/19-2003/3	48

9500.00	21/02/2020	--	محمد خالدي	500.00	96/11/14-96/20	49	
7500.00	16/7/2020	--	هاشم بوقب	500.00	2013/12/11-2014/1	50	
19000.00	2019-11-01	--	يونس عيتر	500.00	2013/4/2-2013/7	51	
10500.00	02/3/2020	--	يونس عيتر	500.00	2016/5/16-2016/24	52	
5000.00	16/3/2020	--	محمد لقوير	500.00	97/12/30-97/21	53	
37500.00	3/3/2020	--	محمد خزامي	500.00	2008/2/11-2010/1	54	
42500.00	2019-10-18	--	محمد خزامي	500.00	2008/2/11-2010/1	55	
51000.00	2012-01	--	محمد حليوي	500.00	97/4/4-97/12	56	
51000.00	2012-01	--	محمد حليوي	500.00	1997/12/23-97/20	57	
16500.00	04/2/2020	--	مصطفى بنمسعودة	500.00	2016/8/3-2016/37	58	
115000.00	2010 -12	--	بشري محمد	1000.00	96/12/11-96/22	59	
88800.00	2008-03	--	المصطفى الرامي	600.00	2008/1/17	60	
88200.00	2008 -04	--	هشام العرش	600.00	2008/1/16-8/1	61	
51000.00	2013-06	--	حداوي زهرة	600.00	2013/6/17-2013/15	62	
88800.00	2008-03	--	مراد البكار	600.00	2008/1/21	63	
88800.00	2008-03	--	ادريس البكار	600.00	2008/1/16	64	
64800.00	2011-07	--	عبد اللطيف الرامي	600.00	2008/1/17	65	
88800.00	2008-03	--	عبد الرزاق الرامي	600.00	2008/1/17	66	
88800.00	2008-03	--	موراد بوسي	600.00	2008/1/16	67	
67800.00	2011-02	--	احمد بوحمامة	600.00	2011/3/10-2011/10	68	
88800.00	2008-03	--	نور الدين بقري	600.00	2008/1/16	69	
88800.00	2008-03	--	ياسين الرامي	600.00	2008/1/9-2009/10	70	
75000.00	2015/1/26	--	نور الدين الرامي	600.00	2008/1/16	71	
1400.00	2020/1/6	--	عبد الغاني حكيم-المصطفى حكيم	200.00 درهم	2013/9/25-2013/23	محل رقم 1	المحلات

200.00	3/07/2020	--	احمد بوسواره	200.00	2004/9/13-2004/25	2	التجارية الصغرى الموجودة بالسوق البلدي المركزي
2600.00	2020/7/21	--	محمد الرامي	200.00	2015/2/13-2015/2	3	
6000.00	2018-01	--	فاطمة الجمري	200.00	2017/10/30-2017/43	4	
6200.00	2017/10/4	--	فاطمة جمري	200.00	2006/3/10-2003/9	5	
2600.00	15/6/2020	--	بوشعيب مومن	200.00	2013/6/18-2013/16	6	
9400.00	2019/12/27	--	العربي عنتره	200.00	2010/6/22-2010/36	7	
18600.00	2017/11/21	--	بوحمامة احمد	200.00	2010/6/22-2010/37	8	
20200.00	2017/11/21	--	بوحمامة احمد	200.00	2010/4/12-2010/13	9	
1400.00	2019/12/25	--	الياس لشهب	200.00	2014/12/15-2014/21	10	
23000.00	2010 -12	--	بوشعيب الصباحي	200.00	2003/2/21-2003/6	11	
7400.00	2018-02-15	--	صلوح محمد بن احمد	200.00	93/1/4-93/2	12	
14200.00	2020/02/03	--	ابراهيم الزمونيرال	200.00	95/5/18-1995/7	13	
5800.00	2020/02/10	--	نجاه صلوح	200.00	2011/2/4-2011/8	14	
1400.00	2019/12/25	--	عبد الله اوبلا	200.00	2001/6/14-2001/23	15	
13950.00	2017-12	--	فاطمة الجمري	450.00	2017/10/30-2017/42	محل رقم 16	
3800.00	2019-07-24	--	محمد بوبكري	200.00	2016/3/3-2016/9	17	
23000.00	2010-12	--	سعيدة زدنون	200.00	2003/7/2	18	
7750.50	2017-12	--	فاطمة الجمري	250.00	2017/10/30-2017/41	19	
10750.00	2019/12/23	--	موسى حمر الراس	250.00	2000/1/21-2000/2	20	
55200.00	2005-03	--	ربحي الغازي	300.00 درهم	96/7/1-96/12	بسط رقم 1	بسوط

51600.00	2006-03	--	سليمان موبس	300.00	96/6/24-96/5	2	لبيع السمك
51600.00	2006-03	--	محمد حسن الدين	300.00	2005/9/8-2005/35	3	
72300.00	2000-06	--	ابراهيم الزريشي	300.00	97/10/14-97/17	4	
63900.00	2002-10	--	مفكر محمد	300.00	96/10/10-96/17	5	
49800.00	2006-09	--	لحسن فيزو	300.00	96/07/22-96/15	6	
64200.00	2002-09	--	محمد الصبري	300.00	96/6/24-96/5	7	
66900.00	2001-12	--	محمد ملوك	300.00	96/6/24-96/6	8	
61500.00	2003-06	--	ملوك سعيد	300.00	2002/6/7-2002/2	9	
49800.00	2006-09	--	كبور الزعري	300.00	2006/6/2-2006/28	10	
60300.00	2003-10	--	المحجوب كينكو	300.00	96/6/24-96/9	11	
79500.00	1998-06	--	ابيعيز محمد	300.00	98/4/27-2010/3	12	
شاغر		--	عبد الرحمان الحارتي	300.00	2007/1/17	بسط رقم 13	

		--	لا زال فارغا	لا زال فارغا	لا زال فارغا	14	
44400.00	2008-03		هشام وهبي-محمد كاكاني	300.00	2008/4/24-2008/25	15	
شاغر		--	لا زال فارغا	لا زال فارغا	لا زال فارغا	16	
80400.00	1998-03	--	رشيد خالدي	300.00	96/6/24-96/1	17	
82200.00	1997-09	--	عسولي عز الدين	300.00	96/7/26-96/16	18	
		جمعية	جمعية حسنية بنسليمان لكرة	نفويت		محل رقم 1	المحلات

		حسنية بنسليمان لكرة القدم	القدم				التجارية الموجودة بالمركب التجاري حي كريم
		جمعية حسنية بنسليمان لكرة القدم	جمعية حسنية بنسليمان لكرة القدم	تفويت		2	
500.00	2020/07/06	--	الصباني عبد الرحيم	500.00 درهم	2010/2/12-2010/2	3	
56500.00	2020/02/03	--	المصطفى الدريسي	500.00	1998/12/4-98/10	4	
131000.00	1998-09	--	المصطفى السهيلي	500.00	1997/5/22-97/16	5	
		جمعية حسنية بنسليمان لكرة القدم	جمعية حسنية بنسليمان لكرة القدم	تفويت		6	
23500.00	2020/01/13	--	خديجة الدريسي	500.00	2007/1/12-7/1	7	
9500.00	2019/12/12	--	محمد السالمي	500.00	2008/7/1-2008/19	محل رقم 8	
14400.00	2019-03	--	رشيد اجديرة	900.00	2019-3-15 2019/11	9	
5500.00	2019/10/25	--	عبد الحق سعود	500.00	2015/2/27-2015/8	10	
5000.00		--	محمد السالمي	500.00	2019-10-03 2019/35	11	
35700.00	2020/01/20	--	بوحمامة بوشعيب	700.00	2014/2/10-14/4	12	
50500.00	2012-02	--	المامون الخطوري	500.00	2003/2/17-2013/4	13	
28500.00	2016/5/9	--	نادية بودريص	500.00	2011/2/7-2011/9	14	
155400.00	2002-01	--	ادريس كرامي	700.00	97/5/9-97/14	15	
1500.00	2020/06/01	--	رشيدة بن عزة	500.00	2013/3/26-2013/6	16	
55500.00	2019/12/23	--	المصطفى الدريسي	500.00	2005/10/27-2005/44	17	
8500.00	2018-07-02	--	بوشعيب الدريسي	500.00	2018/07/2-2018/38	18	

شاغر		--	لا زال فارغا	لا زال فارغا	لا زال فارغا	19	
شاغر		--	لا زال فارغا	لا زال فارغا	لا زال فارغا	20	
23500.00	2019-11-01	--	جواد مروان	500.00	2015/11/11-2015/24	21	
30000.00	26/11/2019	--	الكبيرة حمراوي	500.00	2010/10/14-2010/47	22	
شاغر		--	لا زال فارغا	لا زال فارغا	لا زال فارغا	23	
20.000.00		--	يوسف حلوي	500.00	2019-01-14 2019/08	24	
31000.00	04/12/2019	--	رشيد الصباني	500.00	2012/1/31-2012/1	25	
21500.00	24/01/2020	--	مينة الخصومي	500.00	2014/7/16-2014/13	26	
32500.00	06/12/2019	--	خالد الدريسي	500.00	2013/6/10-2013/13	27	
21500.00	2019-11-07	--	رشيد الشرقاوي	500.00	2010/12/27-2011/1	28	
33500.00	26/12/2019	--	المهدي الحمراوي	500.00	99/6/24-99/23	29	
14000.00	08/1/2020	--	فاطنة حبوش	700.00	2018-10-16 2018/53	30	
7000.00	2019-05	--	نادية سمان ومن معها	500.00	2019-6-19 2019/25	31	
14000.00	2019-10-29	--	الحيمر فوزية	500.00	2017/4/25-2017/9	32	
109900.00	2007-06	--	السعدية بقري	700.00	2007/1/24-2007/4	33	
			محد كميل	350.00	87/8/1-87/35	محل رقم 1	المحلات التجارية
			محمد البدوي	350.00	87/8/13-87/36	2	

<p>لقد تم تفويت البقعة التي توجد فوقها هذه المحلات التجارية من طرف الأملاك المخزنية لشركة العمران منذ سنة 2009 ولقد تسلمت شركة العمران رخصة لتجزئة هذه البقعة الأرضية تحت عدد 2014/5 بتاريخ 2014/9/4</p>					<p>الكبرى الموجودة بالمركب الصناعي</p>
	بوشعيب زيلاف-عبد الله مسلاق	350.00	2016/2/16-2016/5	3	
	احمد بن الكور	350.00	95/2/16-95/2	4	
	احمد مورابو	350.00	87/8/13-87/37	5	
	محمد بوشيار	350.00	87/8/13-87/38	6	
	اليزيد الحدادي	350.00	87/8/13-87/39	7	
	حرمة محمد- فتيحة حرمة	350.00	2013/8/7-2013/21	8	
	محمد شرودي	350.00	87/7/23-87/17	9	
	ابراهيم نزيه	350.00	87/7/24-87/33	10	
	محمد هيلات	350.00	87/7/24-87/34	11	
	محمد البهجي	350.00	90/3/23-90/1	12	
	احمد زيلاف	350.00	87/8/13-87/40	13	
	بو عزة احسيني	130.00 درهم	1995/11/28-95/07	محل رقم 1	المحلات

<p>لقد تم تفويت البقعة التي توجد فوقها هذه المحلات التجارية من طرف الأملاك المخزنية لشركة العمران منذ سنة 2009 ولقد تسلمت شركة العمران رخصة لتجزئة هذه البقعة الأرضية تحت عدد 2014/5 بتاريخ 2014/9/4</p>	بوشتي شرعي	130.00	1999/6/3-1990/5	2	التجارية الصغرى الموجودة بالمركب الصناعي
	احسيني علال	130.00	1997/12/29-97/26	3	
	محمد صبيح	130.00	1997/12/26-97/23	4	
	بن الحاج البهجي	130.00	2005/3/14-2005/07	5	
	محمد الوزني	130.00	1998/01/05-98/11	6	
	البوعزاوي شهاب	130.00	1997/12/23-97/22	7	
	محمد صبيح	130.00	1997/12/26-97/24	8	
	بن بعيز محمد	130.00	2005/6/28-2005/24	9	
	جلال صبيح	130.00	2008/3/11-2008/12	10	
	البهجي بن الحاج	130.00	1999/11/8-2002/09	11	
	محمد طلحاوي	130.00	1999/11/8-2001/36	12	
	حميد مقداد	130.00	2010/5/10-2010/18	13	
	محمد غاني	130.00	1999/12/26-90/01	14	
	الحاج كيلو	130.00	2003/12/12-2003/20	15	
	محمد زيلاف	130.00		16	
	حسن البهجي	130.00	2006/01/02	17	
	بوشعيب مزيان	130.00	2006/6/5-2006/37	18	
	رضوان البهجي ومصطفى الهندي	130.00	2007/10/08	19	
	محمد اليوسفي	130.00	2008/3/7-2008/11	20	
	احميدة الحسني	130.00	2009/01/04	21	
	فارغ	فارغ	فارغ	22	
	فارغ	فارغ	فارغ	23	
	فارغ	فارغ	فارغ	24	
	فارغ	فارغ	فارغ	25	
	فارغ	فارغ	فارغ	26	

300.00	2020/07/17	--	جمال الدعبي	300.00 درهم	1992/12/08-1992/1	25 حي الفرحة الرقم 1 السفلي	الدور السكنية الموجودة بج الفرحة
2100.00	2019-12-04	--	المصطفى التيوسي	300.00	1987/01/01-1987/01	25 حي الفرحة الرقم 2 السفلي	
1800.00	2020-01-14	--	المختار نصري	300.00	1987/1/01-87/1	25 حي الفرحة الطابق العلوي	